

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ban hành Nội quy phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ
Cụm công nghiệp Nam Hà

GIÁM ĐỐC

Căn cứ Luật Phòng cháy chữa cháy số 55/2024/QH15 ngày 29/11/2024;
Căn cứ Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ; Nghị
định số 106/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ;
Thông tư số 36/2025/TT-BCA ngày 15/5/2025 của Bộ Công An;
Căn cứ Hợp đồng quản lý vận hành Cụm công nghiệp số 09/HĐDV/TVT-
NAMHA ngày 25/08/2025 giữa Công ty Cổ phần Thịnh Vượng TVT và Công ty
TNHH Cụm công nghiệp Nam Hà;
Căn cứ tình hình hoạt động, sản xuất kinh doanh tại Cụm công nghiệp Nam Hà,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Ban hành kèm theo quyết định này “Nội quy phòng cháy, chữa cháy
và cứu nạn, cứu hộ tại Cụm công nghiệp Nam Hà”, gồm các quy định về:

- Quản lý, sử dụng, nguồn lửa, nguồn nhiệt, thiết bị, dụng cụ sinh lửa sinh
nhiệt, chất dễ cháy, nổ;
- Quản lý sử dụng phương tiện, thiết bị phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ;
- Nội dung cần thực hiện khi có cháy, nổ, tai nạn, sự cố xảy ra.

Điều 2: Nội quy, quy định có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành và được phổ
biến đến toàn bộ CBCNV, các đơn vị sản xuất kinh doanh trong Cụm công nghiệp.

Điều 3: Ban quản lý vận hành Cụm công nghiệp Nam Hà, các doanh nghiệp,
đơn vị, cá nhân hoạt động trong Cụm công nghiệp và các bên liên quan có trách
nhiệm thực hiện nghiêm túc Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: HCKT.



Triệu Thị Hương

NỘI QUY PHÒNG CHÁY, CHỮA CHÁY VÀ CỨU NẠN CỨU HỘ

(Ban hành kèm theo Quyết định số ..06./QĐ-NAMHA, ngày 22/...9/2025)

Điều 1: Phạm vi, đối tượng áp dụng

1. Nội quy này quy định về công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ tại Cụm công nghiệp Nam Hà, xã Nam Tiền Hải, tỉnh Hưng Yên.
2. Áp dụng đối với cán bộ, người lao động làm việc trong Cụm công nghiệp; các tổ chức, cá nhân liên quan khi tham gia hoạt động tại Cụm công nghiệp.

Điều 2: Giải thích từ ngữ

1. PCCC và CNCH: Là phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ theo quy định của pháp luật.
2. BQLVH: là Ban quản lý vận hành Cụm công nghiệp Nam Hà.
3. CBCNV: là Cán bộ công nhân viên làm việc trong BQLVH.
4. Tổ PCCC cơ sở: Là tổ chức được thành lập theo quy định tại cơ sở nhằm xử lý các tình huống cháy, nổ ban đầu.

Điều 3: Quy định về sử dụng điện, nguồn nhiệt, vật liệu dễ cháy

1. Thiết bị điện đang sử dụng phải có người trông coi. Nghiêm cấm tự ý đấu nối, thay đổi vị trí hoặc sử dụng điện tạm bợ, quá tải so với công suất cho phép.
2. Ổ cắm điện phải lắp đặt cách mặt sàn tối thiểu 1,2 m; không để dây dẫn điện trên nền nhà hoặc làm nơi treo móc vật dụng.
3. Không đặt thiết bị sinh nhiệt (bàn là, bếp điện, đèn sấy...) gần vật liệu dễ cháy dưới 0,5 m. Cấm sử dụng bóng đèn để sấy, sưởi có phủ vật liệu dễ cháy.
4. Mọi hoạt động sửa chữa, đấu nối điện phải do thợ điện chuyên môn thực hiện và phải ngắt nguồn điện, treo biển "Cấm đóng điện" trong quá trình thực hiện.
5. Tại các khu vực không sử dụng phải ngắt toàn bộ nguồn điện. Trong trường hợp có cháy, phải cắt điện trước khi sử dụng nước hoặc các phương tiện chữa cháy.

Điều 4: Quản lý phương tiện, thiết bị PCCC

1. Phương tiện PCCC (bình chữa cháy, cuộn vòi, nút báo cháy...) phải được đặt tại vị trí dễ thấy, dễ lấy, có biển chỉ dẫn rõ ràng, đầy đủ kiểm định và luôn sẵn sàng sử dụng.
2. Tuyệt đối không được di chuyển trái phép hoặc sử dụng thiết bị PCCC sai mục đích.

3. Mỗi tổ/nhóm/cá nhân được phân công phải kiểm tra – bảo dưỡng thiết bị PCCC định kỳ và ghi nhận vào sổ nhật ký. Khi phát hiện hư hỏng, phải báo cáo và sửa chữa kịp thời.

4. Dụng cụ PCCC sử dụng cho mục đích diễn tập – huấn luyện phải lấy từ nguồn thiết bị dự phòng, không lấy từ các vị trí thường trực.

5. Mọi người lao động trong cụm công nghiệp phải biết sử dụng phương tiện PCCC tại nơi làm việc và sẵn sàng tham gia xử lý khi có cháy nổ xảy ra.

Điều 5: Xử lý khi xảy ra cháy, nổ, tai nạn, sự cố

1. Báo động khẩn cấp: Gọi báo cháy tại chỗ, thông báo ngay cho người đứng đầu cơ sở, Đội trưởng Đội PCCC cơ sở.

2. Liên hệ lực lượng chức năng:

- Cảnh sát PCCC và CNCH: 114
- Y tế cấp cứu: 115
- Công an địa phương hoặc UBND cấp xã

3. Ngắt điện khu vực cháy; tổ chức trinh sát, xác định vị trí cháy, số lượng người bị nạn và nguy cơ cháy lan để báo cáo người chỉ huy chữa cháy.

4. Tổ chức cứu người – sơ tán – sơ cứu nạn nhân, kiểm đếm người mắc kẹt (nếu có), sơ tán người khỏi khu vực nguy hiểm.

5. Di chuyển tài sản – hóa chất – vật liệu dễ cháy ra khỏi vùng cháy để hạn chế cháy lan.

6. Hướng dẫn lực lượng chức năng (Cảnh sát PCCC, y tế...) đến hiện trường; hỗ trợ thực hiện theo điều hành của người chỉ huy chữa cháy.

7. Sử dụng bình chữa cháy, thiết bị tại chỗ để tổ chức chữa cháy ban đầu trong khả năng.

8. Tổ chức bảo vệ hiện trường, giữ nguyên các chứng cứ, ghi nhận sự việc để phục vụ điều tra nguyên nhân.

Điều 6: Tổ chức thực hiện

1. Trưởng BQLVH có trách nhiệm phổ biến nội quy đến toàn thể CBCNV và các tổ chức, cá nhân có liên quan; tổ chức triển khai, phân công nhiệm vụ cụ thể và phối hợp với các cơ quan chức năng để đảm bảo thực hiện hiệu quả công tác PCCC và CNCH tại Cụm công nghiệp..

2. CBCNV thuộc BQLVH và các tổ chức, cá nhân làm việc trong Cụm công nghiệp có trách nhiệm ký cam kết tuân thủ nội quy này và tham gia đầy đủ các buổi huấn luyện, diễn tập PCCC và CNCH do Công ty hoặc cơ quan chức năng tổ chức.

3. Tổ An ninh, Tổ Kỹ thuật chịu trách nhiệm phối hợp đảm bảo an toàn hệ thống kỹ thuật, kiểm tra điều kiện an toàn PCCC thường xuyên, kịp thời phát hiện, xử lý và báo cáo các nguy cơ mất an toàn trong phạm vi quản lý được giao.

4. Bộ phận kiểm tra nội bộ có quyền kiểm tra đột xuất việc tuân thủ nội quy này.

Điều 7: Xử lý vi phạm

1. Tổ chức, cá nhân vi phạm sẽ bị xử lý kỷ luật, xử phạt hành chính hoặc truy cứu trách nhiệm hình sự nếu gây hậu quả nghiêm trọng.

2. Trưởng BQLVH có trách nhiệm ghi nhận vi phạm, lập biên bản và báo cáo cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định.



Triệu Thị Hương

